

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ

АО ЛК "РОДЕЛЕН"

(указывается полное наименование эмитента)

В рамках настоящего Решения о выпуске Эмитент осуществляет выпуск ЦФА:

Вид ЦФА	ЦФА, удостоверяющие денежные требования
Идентификатор ЦФА в Информационной системе	6067E910

Выпуск, учет и обращение ЦФА осуществляется путем внесения (изменения) записей в Информационную систему на основе распределенного реестра в соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Термины, используемые в настоящем Решении о выпуске с заглавной буквы, имеют следующее значение:

«Правила» – Правила Информационной системы Сбера, опубликованные на официальном сайте Оператора в сети Интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru>;

«Условия» – Условия ПАО Сбербанк по оказанию услуг в части проведения денежных расчетов при совершении сделок с цифровыми финансовыми активами, выпуск и обращение которых осуществляется в информационной системе Сбера, опубликованные на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru>;

«ЦФА» – цифровой финансовый актив, выпускаемый на основании настоящего Решения о выпуске;

«Эмитент» – лицо, выпускающее ЦФА, сведения о котором указаны в разделе 1 настоящего Решения о выпуске.

Все иные термины с заглавной буквы, которые не определены в настоящем Решении о выпуске, имеют значение, указанное в Правилах.

1. Сведения о лице, выпускающем ЦФА (Эмитенте)

Полное наименование Эмитента:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "РОДЕЛЕН"
Сокращенное наименование Эмитента:	АО ЛК "РОДЕЛЕН"
ОГРН Эмитента:	1077847404623
ИНН Эмитента:	7813379412
Дата присвоения ОГРН Эмитента:	18.05.2007
Адрес Эмитента, указанный в ЕГРЮЛ/ЕГРИП:	197022, РОССИЯ, РЕГИОН Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ ПРОФЕССОРА ПОПОВА, Д. 23, ЛИТЕРА М
Бенефициарный владелец Эмитента:	Левицкий Д.В., Леонтьев Р.С.
Официальный сайт Эмитента в сети Интернет:	www.rodelen.ru

2. Сведения об Операторе Информационной системы, в которой осуществляется выпуск ЦФА

Полное наименование Оператора:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
Сокращенное наименование Оператора:	ПАО Сбербанк
ОГРН Оператора:	1027700132195
ИНН Оператора:	7707083893
Дата присвоения ОГРН Оператора:	16.08.2002
Адрес Оператора, указанный в ЕГРЮЛ:	117312, город Москва, улица Вавилова, 19
Наименование Системы Оператора:	Информационная система Сбера
Веб-портал Системы Оператора:	https://dfa.sber.ru

3. Вид и объем прав, удостоверяемых ЦФА

3.1. ЦФА являются цифровыми правами, удостоверяющими денежные требования к Эмитенту в указанном в пункте 3.2 ниже объеме, выпуск, учет и обращение которых осуществляется путем внесения соответствующих записей в ИС на основе распределенного реестра.

ЦФА не являются электронным денежным средством по смыслу Федерального закона от 27.06.2011 № 161-ФЗ «О национальной платежной системе».

Права, удостоверенные ЦФА, возникают у Инвестора с момента внесения в ИС записи о зачислении ЦФА такому Инвестору.

3.2. Каждый ЦФА удостоверяет одинаковый объем прав, а именно право требовать от Эмитента уплаты указанных ниже денежных сумм, при этом выплата суммы основного долга при погашении ЦФА производится последовательно в соответствии с очередностью успешного завершения процедуры Валидации транзакции по переводу ЦФА в Смарт-контракт.

Сумма и валюта основного долга (сумма, причитающаяся к уплате за 1 (один) ЦФА, предъявленный к исполнению (погашению)):	1000 (Одна тысяча) рублей РФ
Валюта платежа Суммы основного долга:	Рубль РФ
Срок предъявления ЦФА к исполнению (погашению):	С 21.10.2025 по 23.10.2025 (обе даты включительно, если выпадают на нерабочий день, то переносу не подлежат)
Срок выплаты суммы основного долга:	В течение 1 (Один) рабочих дней с даты, следующей за днем успешного завершения процедуры Валидации транзакции по переводу ЦФА в Смарт-контракт исполнения (погашения) ЦФА
Купонный доход (сумма, причитающаяся к выплате на 1(один) ЦФА по завершению каждого купонного периода):	<p>Определяется по формуле:</p> $D_{цфа_j} = Nom * M_j * C_j / (365 * 100\%)$ <p>Nom – сумма основного долга по одному ЦФА в российских рублях. j – порядковый номер Купонного периода (1, 2 и т.д.). M_j – количество дней в j-м купонном периоде. C_j – размер ставки j-ого периода расчета Купонного дохода в процентах годовых.</p> <p>Размер суммы Купонного дохода в расчете на один ЦФА определяется с точностью до целого числа (округление до целого числа производится по правилам математического округления).</p>
Ставка:	Определяется по формуле: C _j = 24 % годовых, где C _j – размер ставки j-ого периода расчета суммы Купонного дохода, в процентах годовых
Валюта платежа Купонного дохода:	Рубль РФ
Периодичность расчета Купонного дохода:	Ежемесячно
Купонный период:	Каждый период начисления Купонного дохода, который начинается в Дату начала купонного периода и оканчивается в Дату окончания купонного периода (включительно), при этом:

	<p>- Датой начала первого купонного периода является – 22.11.2024</p> <p>- Датой начала каждого последующего купонного периода является день, следующий за Датой окончания предыдущего купонного периода;</p> <p>- Датой окончания купонного периода является дата истечения 1 (одного) календарного месяца с Даты начала данного купонного периода;</p> <p>- Датой окончания последнего купонного периода является дата, предшествующая дате начала срока предъявления ЦФА к исполнению (погашению) – 20.10.2025</p> <p>Детализация купонных периодов приведена в Приложении 1.</p>
Срок выплаты Купонного дохода:	В Дату окончания купонного периода или в следующий за такой датой рабочий день, если Дата окончания купонного периода выпадает на не рабочий день.

Права, удостоверенные ЦФА, в отношении уплаты Суммы основного долга могут быть реализованы Инвестором путем предъявления ЦФА к исполнению (погашению) Эмитенту в течение установленного настоящим Решением о выпуске срока и в соответствии с Правилами. Заявки Инвесторов на предъявление ЦФА к исполнению (погашению) Эмитенту исполняются в соответствии с очередностью успешного завершения Валидации транзакции по переводу ЦФА в Смарт-контракт исполнения (погашения) ЦФА. В случае недостаточности денежных средств, перечисленных Эмитентом на Отдельный внутрибанковский счет, для исполнения (погашения) всех ЦФА, количество которых указано в заявке Инвестора, осуществляется частичное кратно 1 (одному) ЦФА исполнение заявки на предъявление ЦФА к исполнению (погашению). ЦФА, обязательства по которым не были исполнены, подлежат возврату Инвестору и могут быть снова предъявленными к исполнению (погашению) Эмитенту в течение установленного настоящим Решением о выпуске срока и в соответствии с Правилами.

Права, удостоверенные ЦФА, в отношении уплаты суммы Купонного дохода реализуются без направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления Инвестора путем применения информационных технологий (Смарт-контракта), в предусмотренном Правилами порядке. В случае недостаточности денежных средств, перечисленных Эмитентом на Отдельный внутрибанковский счет, для уплаты суммы Купонного дохода, исполнение обязательств по уплате суммы Купонного дохода осуществляется пропорционально исходя из количества ЦФА, находящихся в обращении на Дату окончания соответствующего купонного периода.

Инвестор не в праве требовать досрочного исполнения обязательств, удостоверенных ЦФА, а так же досрочного погашения ЦФА, кроме случаев, прямо установленных законодательством Российской Федерации.

3.3. Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, производится Эмитентом путем перечисления безналичных денежных средств на Отдельный внутрибанковский счет и их распределения в соответствии с Условиями и настоящим Решением о выпуске:

- в части выплаты Купонного дохода - в пользу Инвестора(ов), за фиксированного(ых) в качестве Обладателя ЦФА в Реестре по состоянию на 9:00 по МСК в Дату окончания соответствующего Купонного периода;
- в части выплаты Суммы основного долга – в пользу Инвестора(ов), предъявившего(их) ЦФА к исполнению (погашению).

Обязательства Эмитента по выплате Суммы основного долга и Купонного дохода, удостоверенные ЦФА, считаются исполненными с момента распределения соответствующей суммы денежных средств, перечисленных Эмитентом на Отдельный внутрибанковский счет, в пользу Инвестора в соответствии с Условиями.

4. Количество выпускаемых ЦФА

	Количество выпускаемых ЦФА, в штуках	Сумма денежных средств, передаваемых в оплату выпускаемых ЦФА, в рублях РФ
Минимальное количество выпускаемых ЦФА:	1000 (Одна тысяча)	1 000 000 (Один миллион)
Максимальное количество выпускаемых ЦФА:	100 000 (Сто тысяч)	100 000 000 (Сто миллионов)
Минимальное количество ЦФА к приобретению Инвестором на одну заявку:	1 (Один)	1000 (Одна тысяча)
Максимальное количество ЦФА к приобретению Инвестором на одну заявку:	100 000 (Сто тысяч)	100 000 000 (Сто миллионов)

5. Цена приобретения ЦФА при их выпуске

Цена приобретения ЦФА Инвесторами в течение периода размещения является фиксированной и составляет 1000 (Одна тысяча) рублей РФ за 1 (один) ЦФА.

6. Период размещения ЦФА путем подачи заявок на приобретение выпускаемых ЦФА

Дата и время начала размещения ЦФА:	06.11.2024 09:00 МСК
Дата и время окончания размещения ЦФА:	21.11.2024 18:00 МСК
Дата и время внесения записи о зачислении ЦФА первому Инвестору по итогам размещения ЦФА:	с 22.11.2024 09:00 МСК по 18:00 МСК

В соответствии с Правилами заявки на приобретение выпускаемых ЦФА могут быть поданы только в рабочие дни Оператора Информационной системы в период между датой начала и датой окончания размещения ЦФА (обе даты включительно).

7. Условия, при наступлении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным)

Выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным) при наступлении одного из следующих условий, в зависимости от того, какое из них наступит ранее:

- общее количество ЦФА, указанных в принятых от Инвесторов заявках, достигло (становится равным) максимального количества выпускаемых ЦФА, указанного в разделе 4 настоящего Решения о выпуске, в период с даты начала размещения ЦФА по дату и время окончания размещения ЦФА (обе даты включительно)

или

- общее количество ЦФА, указанных в принятых от Инвесторов заявках, достигло (становится равным) или превысило минимальное количество выпускаемых ЦФА, указанное в разделе 4 настоящего Решения о выпуске, по состоянию на дату и время окончания размещения ЦФА.

Заявки Инвесторов, которые не могут быть исполнены полностью и которые были отклонены в соответствии с Правилами, не учитываются.

8. Способ оплаты выпускаемых ЦФА

Оплата Инвесторами приобретаемых у Эмитента ЦФА осуществляется путем перечисления безналичных денежных средств в рублях РФ в соответствии с Условиями. Подавая заявку на приобретение ЦФА в соответствии с Правилами ИС, Инвестор тем самым подтверждает, что необходимая для выполнения такой заявки сумма денежных средств перечислена им в соответствии с Условиями для последующей оплаты приобретаемых ЦФА в соответствии с Алгоритмами Смарт-контракта.

9. Ограничение оснований и размер ответственности Эмитента

9.1. Ответственность Эмитента по обязательствам, удостоверенным ЦФА, ограничена выплатой Суммы основного долга и Купонных доходов.

9.2. В случае нарушения Эмитентом срока исполнения денежных обязательств, удостоверенных ЦФА, установленного в пункте 3 Решения о выпуске, Эмитент несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Связанные с этим претензии принимаются Эмитентом в письменном виде по адресу, указанному в разделе 1 настоящего Решения о выпуске.

9.3. Эмитент не несет ответственности за действия/бездействие Оператора и Банка.

10. Круг лиц, которым адресовано Решение о выпуске

Настоящее Решение о выпуске не является публичной офертой и адресовано определенному кругу лиц, а именно зарегистрированным Пользователям Информационной системы Сбера.

11. Иные сведения

11.1. Инвестор имеет право распоряжаться ЦФА в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Для выпуска ЦФА используются Сделки, предусматривающие исполнение сторонами возникающих из них обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления сторон путем применения информационных технологий (Смарт-контракта), в предусмотренном Правилами порядке.

Выпуск ЦФА в рамках настоящего Решения о выпуске осуществляется с использованием шаблона смарт-контракта ID: ICO, опубликованного по адресу в сети интернет: <https://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/legal/docs/digital-assets/shablon-smart-kontrakta-ico.pdf>

Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, в части выплаты Купонного дохода осуществляется с использованием шаблона Смарт-контракта ID: CouponFixedRate, опубликованного по адресу в сети интернет: <https://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/legal/docs/digital-assets/shablon-smart-kontrakta-couponfixedrate.pdf>

Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, в части выплаты Суммы основного долга осуществляется с использованием шаблона Смарт-контракта ID: Redeem, опубликованного по адресу в сети интернет: <https://www.sberbank.ru/common/img/uploaded/legal/docs/digital-assets/shablon-smart-kontrakta-redeem.pdf>

11.3. Обеспечение исполнения обязательств Эмитента, удостоверенных ЦФА, не предусмотрено. ЦФА выпускаются без обеспечения.

11.4. Дробление ЦФА менее 1 шт. не допускается.

11.5. Частичное исполнение заявок на приобретение ЦФА не допускается.

11.6. Досрочное исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, по усмотрению Эмитента не предусмотрено.

11.7. Настоящее Решение о выпуске составлено, регулируется и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все споры, возникающие между Эмитентом и Инвестором в отношении ЦФА, подлежат разрешению в суде по месту нахождения Эмитента с соблюдением претензионного порядка. Срок для ответа на претензию составляет 15 рабочих дней.

Купонные периоды для ЦФА 6067E910

Купонный период	Дата начала купонного периода	Дата окончания купонного периода	Длительность купонного периода, дни
1 купонный период	22.11.2024	21.12.2024	30
2 купонный период	22.12.2024	21.01.2025	31
3 купонный период	22.01.2025	21.02.2025	31
4 купонный период	22.02.2025	21.03.2025	28
5 купонный период	22.03.2025	21.04.2025	31
6 купонный период	22.04.2025	21.05.2025	30
7 купонный период	22.05.2025	21.06.2025	31
8 купонный период	22.06.2025	21.07.2025	30
9 купонный период	22.07.2025	21.08.2025	31
10 купонный период	22.08.2025	21.09.2025	31
11 купонный период	22.09.2025	20.10.2025	29