



Мы помогаем  
развивать  
бизнес

# Проектный лизинг

2026 год



# Что такое проектный лизинг?



# Проектный ЛИЗИНГ ↘

Реализация вашей бизнес-идеи «под ключ»

Проектный лизинг для финансирования проектов позволяет обеспечить гибкое и эффективное финансирование инвестиционного проекта с учетом его специфики и требований.

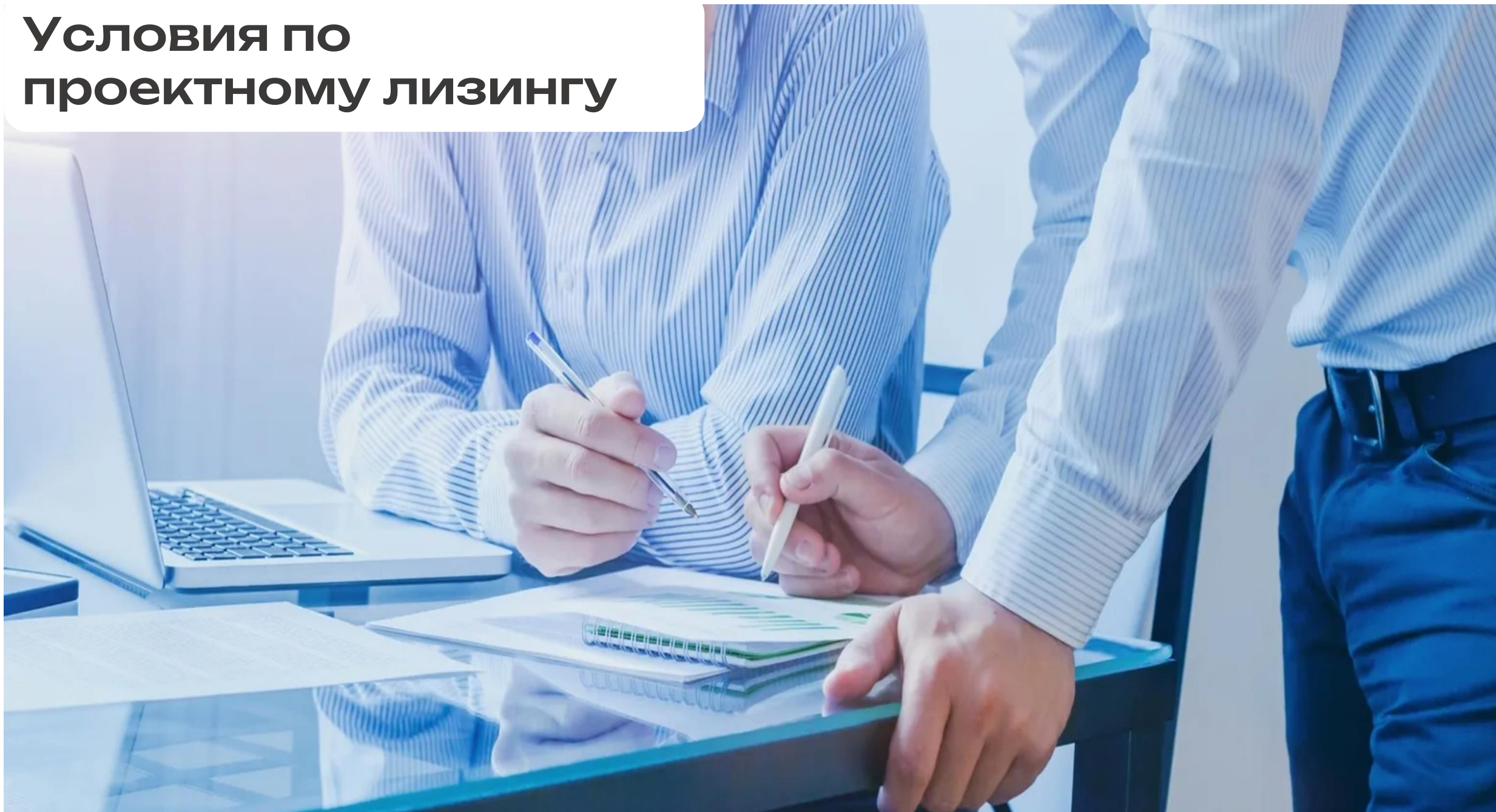
В процессе реализации проекта важно учитывать, что условия и сроки заключения договоров могут варьироваться в зависимости от этапа проекта, что делает проектный лизинг универсальным инструментом для различных бизнес-задач


## Подходит для

**реализации крупных, сложных и капиталоемких проектов, где традиционные методы финансирования могут быть недоступны или неэффективны**

- Строительство «под ключ» промышленных объектов (заводы, фабрики, производственные комплексы, котельные, электростанции, центры обработки данных и др.)
- Глубокая модернизация существующих активов компании (привлечение значительных объемов финансирования на долгосрочной основе для внедрения современных технологий, оптимизации процессов и повышения эффективности бизнеса)

# Условия по проектному лизингу





**Мы предлагаем специальные условия по проектному лизингу, чтобы ваши амбициозные задачи были реализованы**

#### Требование к клиенту

- Срок регистрации бизнеса не менее 12 месяцев
- Юридическое лицо или ИП

#### Условия по лизингу

- Аванс - индивидуально
- Вид графика - любой
- Срок лизинга - до 10 лет
- Состояние предметов лизинга новое или Б/У

## Проектный лизинг

- Наличие бизнес-плана проекта
- Сопровождение на всех этапах реализации проекта
- Возможность заключения договоров с компаниями входящими в группу

# Этапы сделки в проектном лизинге

1

Вы предоставляете бизнес-план и пакет документов



2

Мы проводим анализ и делаем расчет



3

Вы подписываете договоры и оплачиваете авансовый платеж, а мы производим расчеты с поставщиками



4

Вы или мы осуществляем страхование всех предметов лизинга по проекту



8

Мы передаем Вам имущество в собственность



7

Вы эксплуатируете имущество и оплачиваете лизинговые платежи



6

Мы передаем Вам в пользование имущество и запускаем Ваш проект



5

Мы контролируем и отслеживаем сроки каждого этапа проекта





**О КОМПАНИИ**

# ЛК «Роделен»

Уже более **19 лет** мы помогаем предпринимателям по всей России получать доступ к инструментам финансирования: от лизинга комплексных проектов «под ключ» до лизинга недвижимости, оборудования и спецтехники.

Наша ключевая экспертиза — **проектный лизинг «под ключ»**, а также **лизинг недвижимости**: мы финансируем покупку, строительство, реконструкцию и выкуп объектов для малого и среднего бизнеса.

**В 2025 году ЛК «Роделен»** признана **№1 в лизинге недвижимости для МСБ** по версии рейтингового агентства «**Эксперт РА**».

Наша цель — помогать клиентам развивать бизнес, **не отвлекаясь на сложные финансовые решения.**

# В цифрах

**19**

лет компании

**BBB**

кредитный рейтинг

**1 место**

по лизингу  
недвижимости  
для МСБ

**35**

место в общем  
рэнкинге лизинговых  
компаний России

**3,5**

млрд. рублей облигаций  
в обращении

**446**

млн. рублей  
выпущено ЦФА

**0**

просрочек перед  
инвесторами



Работаем  
по всей России

# Контакты

Сайт:

[rodelen.ru](http://rodelen.ru)



Телефон:

+7 (812) 644 40 04

Электронная почта:

[lk@rodelen.ru](mailto:lk@rodelen.ru)

Официальный Telegram-канал:

[t.me/rodelen\\_lc](https://t.me/rodelen_lc)